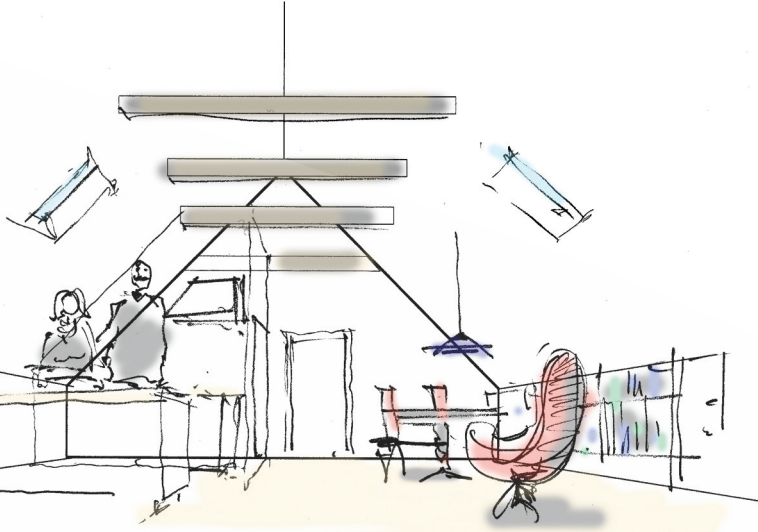


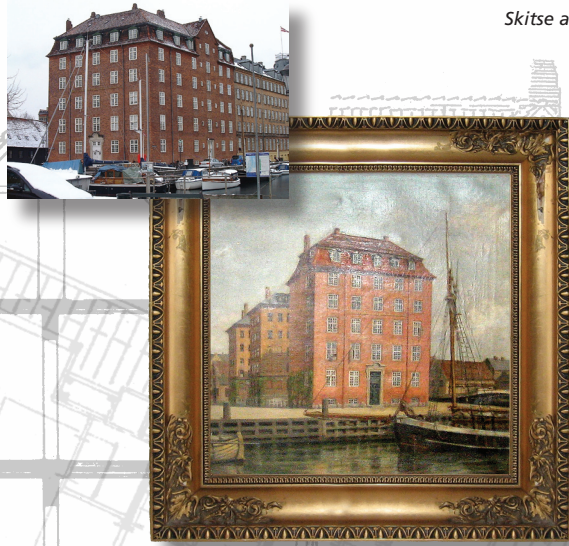
Formålet med projektet er, med udgangspunkt i god restaureringsskik, at restaurere, istandsætte og forbedre 2 bevaringsværdige ejendomme beliggende ud til Christianshavns kanalmiljø.

Forventet resultat:

A photograph showing the interior of a stone vaulted ceiling. The ceiling is constructed from large, irregular stone blocks. A wooden beam runs horizontally across the top, with a corrugated metal roof structure visible above it. The floor is made of large, light-colored stone tiles. A white cable is visible on the left side of the image.



Skitse af fremtidig taglejlighed



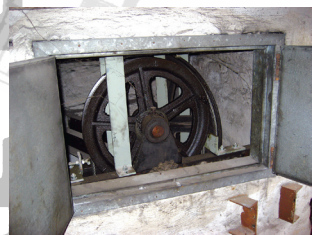
Hovedtrappens fine
håndværk på balustre med
kanelering



Den fantastiske udsigt fra taglejligheden udover
det smukke Christianshavn



Vinduers og murværkets tilstand



Det gamle elevatorspil der står for at blive udskiftet med moderne teknik og derved giver mere plads i lejlighed og en smukkere tagprofil.



Den imponerende sandstensportal på østgavlen.

Nedenstående økonomiske oversigt er udarbejdet af bestyrelsen, rådgivende arkitektfirma og revisor. Tallene er baseret på erfaringstal og gældende markedspriser.

Økonomisk oversigt

Udskiftning af tag og istandsættelse af kviste på bygningen fra 1923	1.860.000
Etablering af 2 lejligheder	2.000.000
Facaderenovering, murværk og vinduer samt mønsterpartier (1923)	602.000
Facaderenovering, murværk, gesimser, vinduer og sølbænke på bygningen fra 1874	2.150.000
Levering og montering af forsatsvinduer på ejendommen fra 1874	1.820.000
Levering og montering af forsatsvinduer på ejendommen fra 1923	436.000
Renovering/udskiftning af elevatorer i begge ejendomme, ialt 5 stk.	4.188.000
Renovering af sokkel	700.000
Anlægsarbejder, bl.a. brolægning på gårdarealer og kælder trapper	670.000
Skonert	4.000.000

I alt: 18.426.000

The Gantt chart illustrates the timeline for the 'Udvalgte projekter' (Selected projects) from 2006 to 2007. The phases and their durations are as follows:

Phase	Start Date (approx.)	End Date (approx.)
Ansøgning om midler	Early 2006	Mid 2006
Projektering	Mid 2006	Early 2007
Myndighedsbehandling	Early 2007	Mid 2007
Hovedprojekt	Mid 2007	Early 2008
Udbud/Licitation	Early 2008	Mid 2008
Forhandling/Accept	Mid 2006	Mid 2007
Udførelsesfase	Mid 2007	Mid 2008

Kontortid: tirsdag og fredag 10:00- 12:00
Tlf.: 3357 5203

Wildergade 70, st
1408 København K

info@sailorsfond.dk

Download brochure
www.sailorsfond.dk



*Grevinde
Jutta af Rosenbrog*

Grevinde Jutta af Rosenborg der har været foreningens præsident siden 1998 fortæller i foreningens jubilæumsskrift: "Jeg er imponeret af bestyrelserne, der har drevet foreningen gennem årene og formået at tilpasse den tiden, således at foreningen fortsat lever op til sit formål og tjener som gode boliger for søens folk og giver de rammer, som en sømand og sømands enker har behov for i dagens Danmark"

December 2006

Grevinde Jutta af Rosenbrog

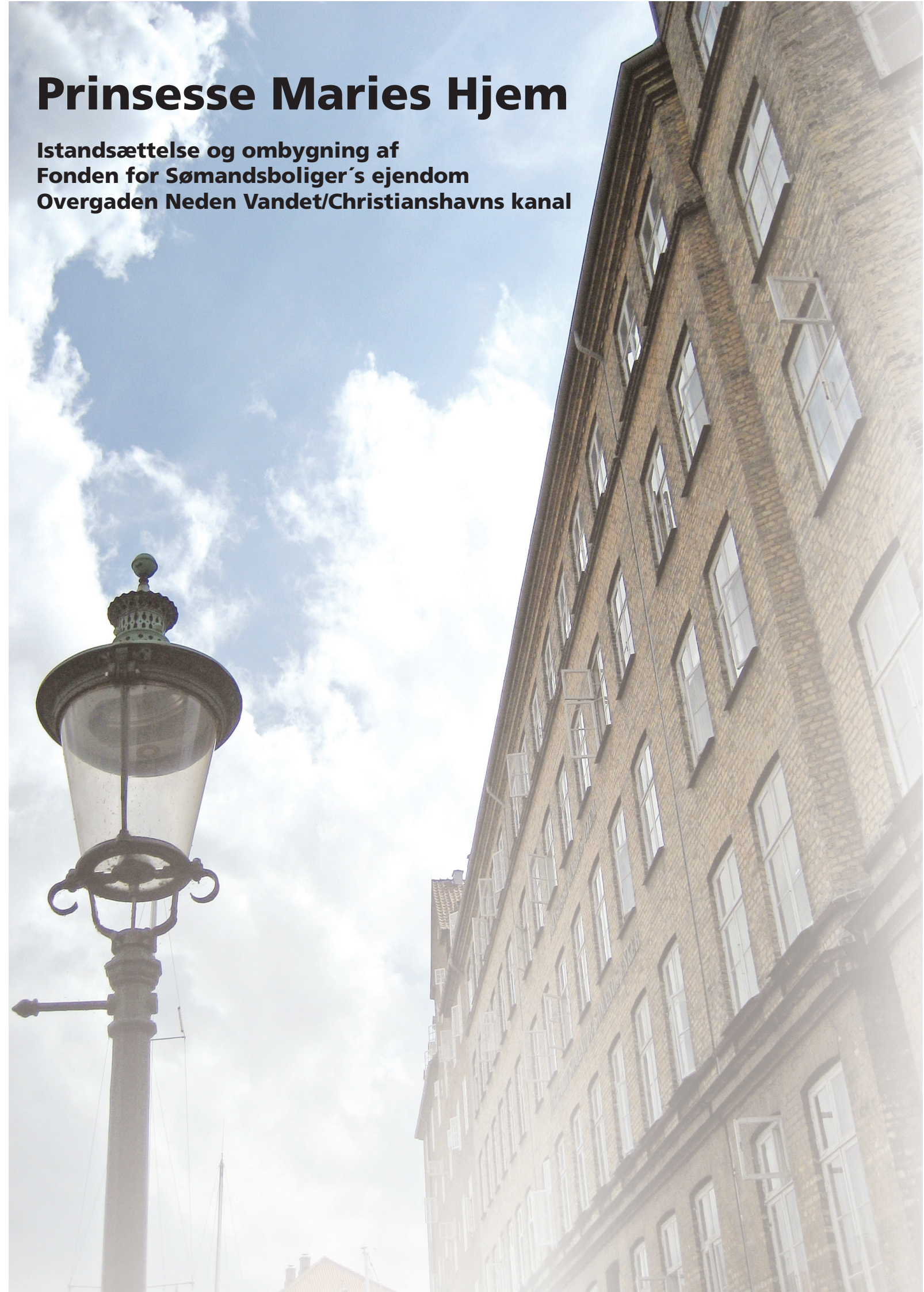
Præsident for Fonden for sømandsboliger



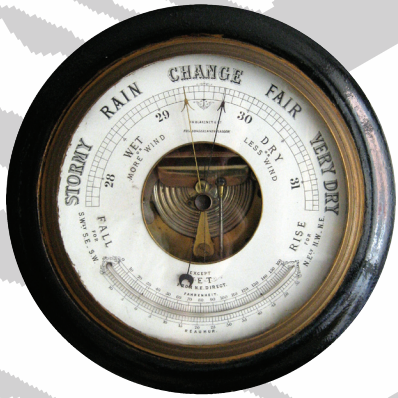
Stemningsbillede fra 1937, beboerne hygger sig på bænken under mindepladen for Peter Funk.



Et par søfolk nyder i
2001 deres fortjente
otium ved bolværket



Historien

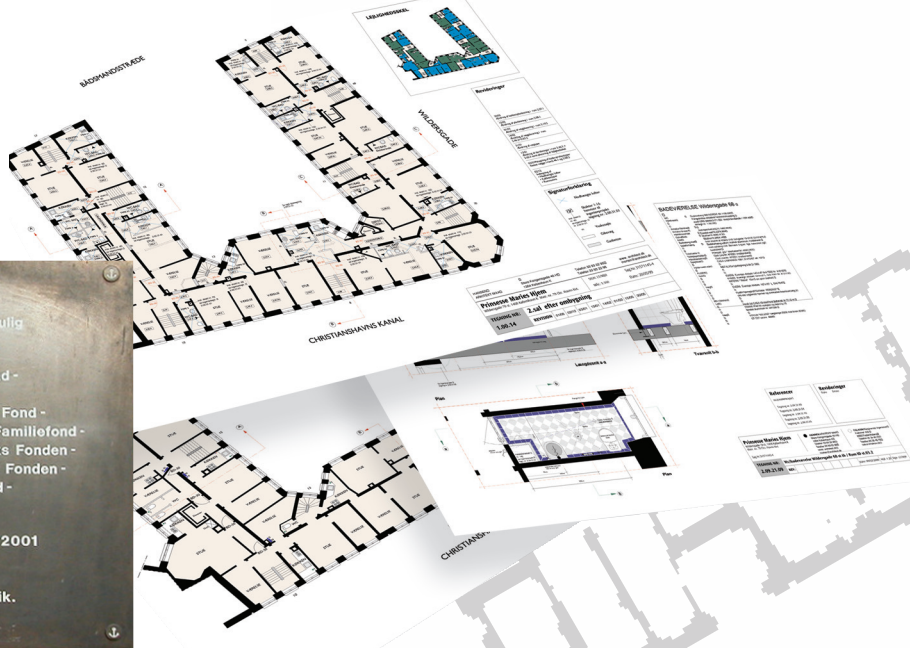
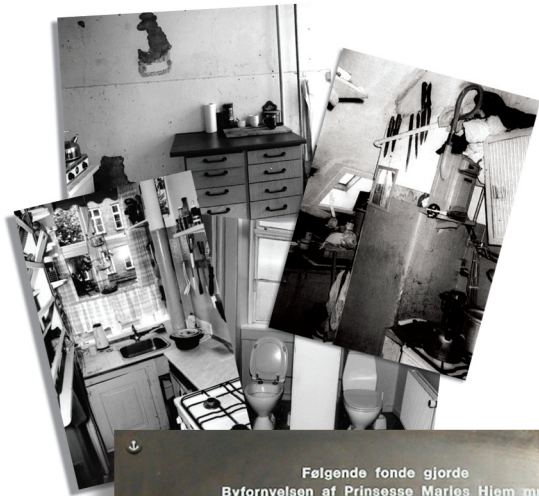


Når man skal fortælle om Sømandsforeningen af 1856 kommer man ikke udenom at fortælle lidt om foreningens stifter matros Peter Funk.

Peter Funk blev født den 9. maj 1823 i et fæstehus i Vester Marie på Bornholm, som det syvende barn i en børneflokk på otte. At han kom til at hedde Funk bunder i datidens skik med at give børnene andre efternavne end faderens. Af de andre børn kom to til at hedde Lyster og to Kofoed. Peter Funk var 4 år da hans mor døde. Faderen flyttede til Rønne, hvor han blev sergent i væbningen. Det var småt med penge i familien, så børnene blev sendt ud til fremmede. Mest uheldig var Peter, der blev vogterdreng. Det var en streng plads han kom i, og han levede hovedsageligt af tørt brød. Da han blev konfirmeret, tvang faderen ham i skrædderlære, hvor han dog kun blev i tre dage - det kunne han ikke holde ud. Han vendte tilbage til arbejdet på landet, men da faderen var meget hård ved ham besluttede han sig, da han var 17 år, til at tage til søs. Han drog til København med to rigsdaler på lommen for at få hyre, men der skulle gå 4 uger før det lykkedes ham. Da krigen brød ud i 1848, blev de unge søfolk udskrevet til orlogs, og der blev stor mangel på søfolk til koffardifarten. Som følge deraf opstod begrebet "hyrebasser". Disse gik omkring til skipperne,

af hvem de fik i kommission at skaffe søfolk, hvorpå de gik til logiværterne for at høre om de kendte folk der søgte hyre. Som tiden gik blev det umuligt for en sømand selv at skaffe sig en hyre uden at betale et vederlag til en hyrebasse. Logiværterne benyttede sig af situationen og beholdt sømændene så længe som muligt, indtil de ikke havde flere penge på lommen og var nødt til at tage hyre. Denne trafik harmede Peter Funk. I dag er det svært at forstå de forhold, datidens søfolk levede og arbejdede under. De fleste levede deres liv på skibene, afbrudt af kortere eller længere ophold, der blev tilbragt på værtshuse og i sømandslogier. Social forsorg fandtes ikke. Blev man syg, var man overladt til sig selv eller til familien. Der fandtes et sted for søfolk, nemlig Bombebossen. Men døde en sømand blev hans enke smidt på porten. Også dette var en torn i øjet på Peter Funk. I 1864 tog Peter Funk en beslutning, der bl. a. fik til konsekvens, at jeg kan sidde her i dag og kigge ud på Wilders Kanal mens jeg skriver dette. I 1856 indkaldte Peter Funk til stiftende generalforsamling i Sømandsforeningen, hvis første vedtægter indledtes således: »For en Forening af Søfolk til Understøttelse i Tilfælde af Forlisning, under Sygdom, Alder og Trang, og om muligt til Grundlæggelse af en Fribolig eller Stiftelse for gamle og svage Søfolk og Søfolks Enker.«

Byfornyelsen 1997-2000



Prinsesse Maries Hjem.

På hjørnet af Overgaden neden Vandet og Christianhavns Kanal ligger Sømandsforeningens ejendom, Prinsesse Maries Hjem. Ejendommen består af 2 bygninger; en 3-flojet bygning fra 1875 med 5 boligetager incl. den udnyttede tagetage. Bygningen er opført i gule teglsten, har naturskifertag og Christianshavns eneste manzardtårn. Den anden bygning er fra 1923,

opmuret i røde sten med teglhængt manzardttag. Førstnævnte bygning har gennem tiden gennemgået flere ombygninger, og fremstår idag med tidssvarende renoverede boliger, istandsatte gange og hovedtrapper, gennemført ved det offentligt støttede byfornyelsesprojekt i år 2000.

Byfornyelsesprojektet år 2000 i hovedtræk.

Korridorene med fælles toiletter blev nedlagt og gangarealerne blev i et vist omfang tillagt lejlighederne. Der blev gennemført lejlighedssammenlægninger. Lejlighedernes adgangsøre (entredøre) blev forstærket eller udskiftet til branddøre. Der blev etableret wc-baderum og køkkener i samtlige lejligheder. Følgearbejder i forbindelse med ovennævnte blev udført i begrænset omfang. Parallelt med det offentligt støttede projekt gennemførte ejeren flere renoverings- og boligforbedringsarbejder, herunder istandsættelse af lejlighedernes beboelsesrum og der blev indrettet nye

lejligheder i tagetagen. Elevatorer blev repareret i nødvendigt omfang m.h.p. udskiftning indenfor en kortere årrække.

Bygningerne er ikke istandsat udvendigt fordi der ikke eksisterede økonomiske midler til at gennemføre en istandsættelse af facader og vinduer. I januar 2001 blev afslutningen af byfornyelse fejret ved en reception hvor HKH Kronprins Frederik afslørede en mindeplade.



Under byfornyelsen havde Øregaard Museum en særudstilling om Prinsesse Marie



at bestyrelsen i dag består af repræsentanter for de sofarendes faglige organisationer, samt beboere i hjemmet. En af de tre beboere i bestyrelsen virker i dag som arbejdende bestyrelsesmedlem. Bestyrelsen har udarbejdet nye vedtægter for foreningen, således at de er i takt med tiden, med de sociale og uddannelsesmæssige forhold der råder i dag. Siden 1995 er medarbejderstaben skåret ned fra 5 personer til 1,5 og nogle af beboerne hjælper til på frivillig basis. Den gamle del af hjemmet har fået nyt tag af fransk naturskifer, i 1999/2000 gennemførtes en egentlig byfornyelse, således at hjemmet idag er gennemmoderniseret invendigt med bad og toilet i samtlige lejligheder. Udvendigt trænger bygningerne stadig til istandsættelse.

Der er sket meget i de 150 år foreningen har eksisteret. Samfundet er et andet idag end dengang. Men der er stadig brug for Sømandsforeningen. Selv om der idag er et socialt netværk, med folkepension og sociale pensioner, er det ikke nemt at blive gammel, slet ikke når man er alene. Prinsesse Maries hjem er med til at give vore ældre søfolk et stædt i tilværelsen - et sted hvor man kommer hinanden ved.

Sømandsforeningen
af
1856



Foreningens daværende formand, Helge Dam Larsen i selskab med HKH Kronprins Frederik og Grevinde Jutta af Rosenborg